



Bouwen – Een traject zonder hindernissen

Architectenburo

Archicrea bvba (arch. Rudy Mets)
Raambeekweg 4b, 3140 Keerbergen
tel. 015 51 86 86, gsm 0475 91 11 07
rudy.mets@archicrea.be
vanaf december 2004 beschikken we over onze eigen website:
www.archicrea.be



Architect Rudy Mets specialiseerde zich vooral in moderne architectuur. Onder modern verstaat hij tijdloze creaties. Strakke lijnen waarbij licht, ruimte en openheid de sfeer van het gebouw bepalen.

In een eerste fase probeert hij telkens de leefgewoontes van de bouwheer te ontrafelen, een echte casestudie. Vervolgens maakt hij een soort van organigram. Daarna wordt gekeken of alles overeenstemt met de totale beschikbare oppervlakte, bouwvoorschriften én het budget. Als die drie essentiële zaken overeenstemmen kan van start gegaan worden. Sinds enkele jaren worden nagenoeg alle ontwerpen zowel 2-dimensioneel als 3-dimensioneel uitgewerkt. Een gebouw optrekken is niet te vergelijken met een doorsnee serieproduct zoals bijv. een gezinsauto, die in de beste logistieke omstandigheden is voorbereid en geassembleerd en waarvan al tal van prototypes vooraf uitgetest en beproefd zijn. Een bouwwerf is in principe een eenmalige tijdelijke mini openluchtfabriek, sterk afhankelijk van de weersomstandigheden. Eenmalig slaat niet alleen op esthetiek, maar ook op techniek. Het 'slagen' van een architect is nauw verbonden met de kwaliteit van de aannemers waarmee hij zich omringt. Ook hier is het streefdoel om de beste kwaliteit/prijsverhouding te bedingen. De aannemers, stuk voor stuk vaklui, hebben aangestoken door het enthousiasme van de architect dit project opgetild tot een meer dan behoorlijk niveau.

Een eerste schakel in de ketting zijn de metselwerken. Daarvoor werd aannemer Luc Vercammen ingeschakeld.

Aannemer

Luc Vercammen
Lange Zandstraat, 10, 2800 Walem
tel 015 20 70 36, gsm 0495 53 21 78

Aannemer Luc Vercammen runt een bedrijf met 7 personen, is werkzaam in Mechelen en omstreken en legt zich vooral toe op de bouw van woningen en appartementen. De ervaring in traditionele woningbouw is en blijft de basis voor kwaliteit. Luc Vercammen is altijd zelf op de werf aanwezig, werkt alleen met veilig en degelijk materiaal en omringd zich met gedegen en ervaren vaklui.

De woning in de Terbankstraat is opgetrokken in traditioneel metselwerk, dat wil zeggen, binnenmuren in snelbouwsteen, isolatie in de spouw en een gevelsteen. Er werd gekozen voor een gevelsteen in lichte tint. De draagvloeren zijn in gewapend beton (predalplaten). De plannen van architect Mets waren in detail uitgewerkt, zodat de moeilijkere hoeken van de woning voor geen problemen zorgden. Een betonstudie ondersteund door een sondering maakte het gedeelte stabiliteit ook transparant. Op die manier had ik een volledig dossier, zonder verrassingen of onduidelijkheden. Aangezien het dak zou worden bekleed met zink en de zoldermuren van zijgevels insprongen, was die detaillering meer dan welkom. Doorsnee of standaardoplossingen waren hier zeker niet van toepassing.



Alu-buitenschrijnwerkerij

Andries Hubert
Liersesteenweg 202, 2860 St.-Katelijne-Waver
tel 015 20 43 37, fax 015 20 89 31
hubert.andries@pandora.be



Deze zaak uit Sint-Katelijne-Waver is een nog steeds groeiend familiebedrijf met een eigen toonzaal waar de materialen en verschillende mogelijkheden worden gepresenteerd. Alles is hier maatwerk. De markt waarin het bedrijf opereert behelst voornamelijk woningen en appartementen, zowel nieuwbouw als renovatie.

In dit familiebedrijf is de klant geen nummer, maar krijgt een gepersonaliseerde aanpak. Iedereen in het bedrijf heeft zijn specifieke taak en verantwoordelijkheid in de ontwikkeling van een project. De dochter staat in voor de ontvangst van de klanten, behandeling van de calculaties en offertes. Een broer beheert het atelier en doet het zaag-, boor- en freeswerk en de assemblage van de raamkozijnen. Andries Hubert zelf met zijn zoon, bijgestaan door een werknemer, verzorgen de plaatsing op de werf, de naservice, enz.

In overleg met de bouwheer en architect werd voor deze woning gekozen voor Reynaersprofielen in combinatie met hoog rendementsglas ISOLIDE.

Bij deze woning plaatste de firma Andries naast de buitenramen en deuren (serie TS 50) heel wat gevelbekledingen in aluminium. De natuurkleur -die hier werd toegepast- is de laatste jaren weer volledig in, de bijna automatische link naar de aluminium ramen en deuren van de jaren '60 en '70 die uitsluitend in deze kleur verkrijgbaar was (en die constant condensatie veroorzaakten) behoort gelukkig tot het verleden. Onder meer door invoering van thermische onderbrekingen, isolerende beglazingen enz... Waarom aluminium? Eenvoudig: omdat het duurzaam én onderhoudsvriendelijk is.

Dakwerken

Alcover bvba
Weynesbaan 66, 2820 Rijmenam
tel 015 73 09 35, gsm 0476 47 15 48



De firma Alcover bestaat reeds zestien jaar en werd vijf jaar geleden integraal door Tania Wijnants overgenomen. Je zal misschien raar opkijken van 'een vrouw in de bouw', maar ze leerde de finesses van het vak bij een van de grootste bouwproducenten in België: Eternit. Door het vakmanschap van het team, in combinatie met een permanente support van het bureau realiseert Alcover jaarlijks meer dan 100 mooie projecten. De sterkte van deze firma is dat ze een volledig pakket kan aanbieden. In eigen beheer wordt ingestaan voor de daktimmer (traditioneel en prefabspanten), de dakbedekking van hellende daken, gaande van pannen, leien, golfplaten, zink staande naad en de uiteindelijke goten en toebehoren in zink of koper. Daar het voor de producenten van deze bouwmaterialen belangrijk is dat hun producten op de juiste manier verwerkt worden, worden dakwerkers door hen op vakmanschap beoordeeld en kan Alcover zich onderscheiden als gecertificeerd dakwerkersbedrijf.

Voor dit specifieke project werd een dak gevraagd met VM ZINC staande naad. Een prachtig product dat echter degelijk vakmanschap vereist en een correcte plaatsing. Zo is het timmerwerk van uitermate belang, want als er niet gezorgd wordt voor een optimale ventilatie kan dit in latere fase de zinkbanen aantasten. Met natuurlijke VM ZINC wordt geprepateerde zink geproduceerd. Het door Umicore ontwikkelde procédé garandeert een esthetisch en duurzaam oppervlak. Voor deze uitvoering werd in dit project geselecteerd voor zowel de hellende vlakken, als de verticale puntgevelbekledingen. Een goede materiaalkeuze, ook naar de leefwereld van kleinkinderen toe, want meer dan 90% van dit materiaal wordt gerecycleerd.

Met enige fierheid zegt Tania Wijnants: "Het resultaat mag er zijn. Door goed overleg tussen al de betrokken partijen werd een niet alledaagse moderne en functionele woning gecreëerd."

>>



Bouwen – Een traject zonder hindernissen

Voor de stalen leuningen werd beroep gedaan op de firma Laeremans NV

Laeremans NV

Impulsstraat 17 (zone D), 2220 Heist-op-den-Berg
tel 015 25 75 00, www.laeremansgeert.be

Laeremans NV staat al jaren voor ontwerp en productie van binnen- en buitentrappen, leuningen of balustrades, poorten+automatisatie, afsluitingen... dit zowel in klassieke als moderne stijl. Het bedrijf wordt geleid door drie broers: Geert, Chris en Koen. Van bij de opstart, nu 15 jaar geleden, hadden zij een duidelijke missie voor ogen: CREATIEF EN KWALITATIEF met staal. Doel was, en is nog steeds, om met metalen als basisproduct zowel industriële als particuliere las- en constructiewerken uit te voeren. Om dit te bereiken selecteerde het bedrijf een team van vakkwame medewerkers wat zich vertaalt in de afgeleverde kwaliteit.

Bij de familie Kuypers-Dhooge werd resoluut voor inox als materiaal gekozen. In de twee aanwezige vides volgen de leuningen de gebogen balkonrand. De vorm speelt eigenlijk geen rol voor deze metaalconstructeur, zij volgen nagenoeg elke boog. De klant en zijn wensen staan bij Laeremans steeds centraal. Alles wordt ter plekke opgemeten, digitaal uitgetekend in het atelier en dan begint het constructiewerk. Assembleren gebeurt indien mogelijk in het atelier en deels ter plekke. Een en ander heeft te maken met de transportbeperkingen, de grootte van de aanwezige raamopeningen op de werf, enz...

Woningtextiel

Woningtextiel J. Bisschop

Heistraat 46, 2610 Wilrijk
tel 03 827 11 14, fax 03 828 79 40,
jan.bisschop@pandora.be

Van 1884 tot op de dag van vandaag, precies 120 jaar en 4 generaties op rij ervaring op gebied van textiel en raamgarneringen. Wie kan dergelijke adellijke brieven voorleggen? Zaakvoerder Jan is in de stiel geboren en runt sinds 8 jaar, met zijn echtgenote Peggy, Woningtextiel Bisschop in het centrum van Wilrijk. Tijdens een eerste gesprek in de zaak wordt gepeild naar de smaak van de klant, vakkundige tips gegeven en de stoffen gepresenteerd. Het personeel maakt een afspraak voor Jan, die dan zelf vrijblijvend bij de klanten thuis gaat voor opmetingen, professioneel advies en een offerte. Een eigen plaatsingsdienst zorgt dat alles volgens de regels van de kunst opgehangen wordt.

In deze woning is gekozen voor een strakke afwerking, die perfect aansluit bij het totaalbeeld. Less is more. Dit systeem van stores is trouwens dé specialiteit van huize Bisschop. Makkelijk hanteerbaar en onderhoudsvriendelijk met wasbare en krimprijke stoffen. Naast stores, gordijnen en draperieën, die in eigen atelier gemaakt worden, biedt Woningtextiel Bisschop een breed scala aan toepassingen en materialen o.m. zonneweringen zoals Louverdrapes, rolgordijnen, scandiaflexen voor kantoor of privé woningen. Voor een complete look is er ook een enorm aanbod in huishoudlinnen, waarbij eveneens op maat kan gewerkt worden. Woningtextiel Bisschop, een zaak met creativiteit én cultuur.



Vloerbekleding

Serry NV

Leuvensteenweg 396, 3190 Boortmeerbeek
tel 016 60 44 89, fax 016 60 54 87, info@serry.be
bezoek ook onze website: www.serrynv.com of www.lignepierre.com

Vloer- en wandbekleding vormen letterlijk hét kader van een interieur. De consument ervaart de keuze ervan als één van de moeilijkste onderdelen van zijn interieurinrichting. Na een exploratie in de toonzaal en bijgestaan door ervaren vakmensen die de knowhow hebben van de verschillende materialen en feeling voor goede combinaties valt die keuze uiteindelijk goed mee.

De vloer in de badkamer van de ouders is een vlak in een egale bruine kleur die perfect past bij de wandtegels in een zachte aquamarijn tint. De wandtegels zijn lichtjes afgeschuind, nét een metrotegel, maar iets groter van formaat. Ze worden geplaatst met een uiterst smalle voeg, wat een zeer speciaal effect geeft. De tegels werden ontworpen door de Italiaanse designer Stefano Piravano. In deze serie bestaan tal van harmonieuze tinten. Leuk is ook dat er opschriften verkrijgbaar zijn zoals: toilet, mirror, soap, towel... Het gaat hier om geglazuurde vloer- en wandtegels. De vloer heeft een matte glazuur, de wand glanst. Onderhoud: water + detergent.

Voor de hal, buro, zitplaats, eetplaats en de keuken werd voor een volkeramische tegel gekozen: cotto d'este lappata, kras-, zuur- én vlekbestendig en zeer makkelijk in onderhoud. Het is een imitatie van blauwe hardsteen. Onderhoud water + detergent. Voor de slaapkamers en mezzanine werd gekozen voor parket omdat dit warmer is dan vloertegels. De klant koos bewust voor rustiek A omdat er kleine knopen in aanwezig zijn en dit het natuurlijk effect van het hout accentueert. Onderhoud: stofzuigen + dweilen – in het water een zeep van triptrap, die voeding geeft aan de vloer.

De glazen binnendeuren werden gemaakt door de Glas Vandoren

Glas Vandoren NV

Hazepad 1, 3118 Werchter
tel 015 52 07 55, www.glasvandoren.be



De glazen deuren en wanden werden uitgevoerd door de firma Glas Vandoren. Glas Vandoren is een professionele glashandel met vestigingen in Werchter en in Boortmeerbeek.

Eén van de grote troeven van Glas Vandoren is het realiseren van volglaten deuren en deurgehelen die perfect passen in een moderne omgeving. Nieuw zijn de deuren in satijnglas, mat van uitzicht, makkelijk in onderhoud en verkrijgbaar in verschillende kleuren. Een compleet gamma kwaliteitstoebereiden zorgen voor de finishing touch. Een artistieke of sobere zandstraling behoort ook tot de mogelijkheden. Een eigen gespecialiseerd team zorgt voor een perfecte plaatsing. Ook beloopbaar glas en glazen trapreden behoren tot het gamma.

Glas Vandoren levert eveneens stijlvolle wastafels in geëst, gehard glas, stereo-meubels, cd-racks, enz. Alles wordt met de meeste nauwkeurigheid gerealiseerd. Glas Vandoren biedt het volledige gamma Saint-Gobain en Glaverbel producten aan. In dit project werden heel wat glazen binnendeuren en wanden toegepast wat voor een zeer hedendaags en ruimtelijk effect zorgt. Op zoek naar iets uniek? De showroom te Boortmeerbeek staat boordevol inspirerende woonideeën.

